

## DECYZJA

w sprawie: przekazania terenu zabudowanego w trwały zarząd.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115,poz.741 ze zmianami), art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. Nr 95, poz. 425) oraz art. 104 K.P.A.

Zarząd Miasta Sieradz w składzie:

Przewodniczący: Krzysztof Michalski  
Członkowie: Barbara Mrozowska Nieradko  
Jan Pędzik  
Eugeniusz Błaszczyk  
Zdzisław Kielbasa  
Michał Lubnar

p o s t a n a w i a:

1. Przekazać w trwały zarząd na rzecz Przedszkola Nr 1 w Sieradzu, nieruchomość położoną w Sieradzu przy Placu Wojewódzkim 2 (obrub 17), w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka nr 189 o pow. 3274 m<sup>2</sup>, posiadającą księgę wieczystą nr 22879, zabudowaną budynkiem przedszkola o pow. użyt. 586 m<sup>2</sup>.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość, przeznaczony jest pod usługi oświaty.
3. Nieruchomość oddana zostaje w trwały zarząd na cele działalności opiekuńczo, dydaktyczno, wychowawczej.
4. Zarządca ma prawo korzystać z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem.  
Bez zgody Zarządu Miasta zarządca nie może oddać nieruchomości lub poszczególnych lokali w budynku w najem, dzierżawę lub użyczenie. Nie dotyczy to okazjonalnego wynajmowania lub użyczenia na działalność opiekuńczo, dydaktyczno, wychowawczą. Przebudowa lub modernizacja budynku wymaga zgody Zarządu Miasta.
5. Zarząd ustanawia się na czas nie oznaczony.
6. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia zarządu w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów.

./.

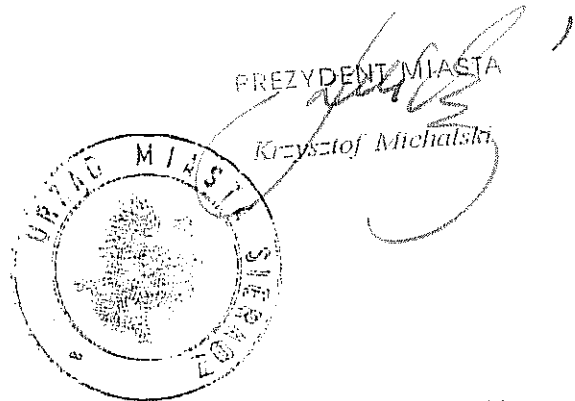
## UZASADNIENIE

Dyrektor Przedszkola Nr 1 w Sieradzu wystąpiła z wnioskiem o przekazanie w trwały zarząd - na cele działalności statutowej (opiekuńczo, dydaktyczno, wychowawczą) - zabudowanej nieruchomości o pow. 3274 m<sup>2</sup>, położonej w Sieradzu przy Placu Wojewódzkim. Uznając wniosek za uzasadniony, Zarząd Miasta Sieradz orzekł jak w sentencji decyzji. Protokólarnie przekazanie ww. nieruchomości w zarząd nastąpi w terminie 30 dni po uprawomocnieniu się decyzji.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, za pośrednictwem Zarządu Miasta Sieradz, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Przedszkole Nr 1 w Sieradzu  
Plac Wojewódzki 2.
2. Starostwo Powiatowe w Sieradzu  
Wydział geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki  
Nieruchomościami.
3. Sąd Rejonowy w Sieradzu  
Wydział Ksiąg Wieczystych
4. Wydział Oświaty w/m.
5. a/a.



DECYZJA NINIEJSZA  
UPRAWOMOCNIŁA SIĘ;  
dnia 07.07.2000.

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
mgr inż. Barbara Młiecz